



3-Zimmer-Wohnung

Flur	ca.	11,97 m <sup>2</sup>
WC	ca.	1,85 m <sup>2</sup>
Abstellraum	ca.	2,17 m <sup>2</sup>
Wohnen/Küche	ca.	33,00 m <sup>2</sup>
Zimmer	ca.	11,24 m <sup>2</sup>
Bad	ca.	10,64 m <sup>2</sup>
Schlafen	ca.	20,18 m <sup>2</sup>
Terrasse (50% von 29,40 m <sup>2</sup> )	ca.	14,70 m <sup>2</sup>
Abstellfläche	ca.	0,70 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche</b>	<b>ca.</b>	<b>106,45 m<sup>2</sup></b>

